

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Bâtiment restructuré et rénové
Climatisation
Cloison amovible
Dalles faux-plafonds
Plinthes périphériques
Pré-câblage informatique
Dalles de moquette

SURFACES

TOTAL Général m^2

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Global : 349 885 € an HT HC
Conditions particulières à la location :
parking extérieur 300€ HT /an

Taxe foncière : 10,00 €HT / m^2 / an
Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC supportés
à parts égales par le bailleur et le preneur
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
DPE Energie - Climat : En cours de détermination

ACCÈS

 Bus
 Autoroute



2413 m^2
divisibles à partir de 1188 m^2

DESCRIPTION

Immeuble indépendant situé à proximité immédiate du centre de formation de la CCI (Entiore) et de la future Clinique CAPIO

Immeuble de bureaux en R+1 d'environ 2.413 m^2 locatifs.
Locaux cloisonnés, câblés et climatisés.

Stationnements : 1 place pour 60 m^2 loués.

DISPONIBILITÉ

Après travaux

Bureaux
à Louer