



370 m² non divisibles

DESCRIPTION

Immeuble situé à proximité immédiate de l'Avenue Eisenhower à Toulouse.

Locaux d'une surface d'environ 370 m² locatifs situés au 1er étage d'un immeuble en R+1.
Locaux actuellement agencés en 11 bureaux et 3 open spaces.
Locaux livrés rénovés.
Division à l'étude.

Stationnements aériens.

DISPONIBILITÉ

Immédiate

Bureaux
à Vendre

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Climatisation
Cloison amovible
Dalles faux-plafonds
Luminaires encastrés
Plinthes périphériques
Dalles de moquette
Sanitaire privatif
12 places de parking

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Conditions particulières à la vente :

Honoraires: 6% HT du prix de vente HD

Impôt foncier : 26,00 €HT / m² /an
Régime Fiscal : Droits de mutation
DPE Energie - Climat : 1 - En cours de détermination

SURFACES

Type de bien	Surface
Bureaux	370 m ²

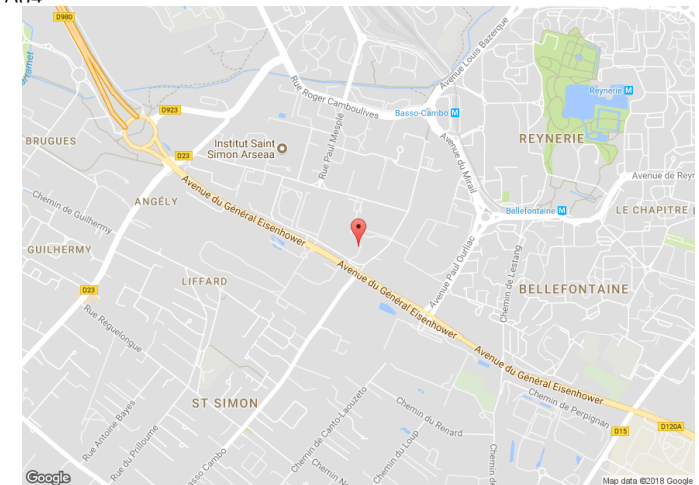
TOTAL Général 370 m²

ACCÈS

 Bus
 Métro

A124

A64



Google

Map data ©2018 Google