



220 m² non divisibles

DESCRIPTION

Local neuf de 220 m² livré brut, vitrines comprises - Proche gare Matabiau, 1 place de parking en sous-sol, activités alimentaires non autorisées, idéal professions libérales et médicales.

DISPONIBILITÉ

Immédiate

**Bureaux et Locaux
commerciaux
à Vendre**

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

1 Place de parking en sous-sol
Nombre de vitrines : 1
Linéaire vitrine : 20mL

SURFACES

Etage	Type de bien	Surface
RDC	Loc. Com.	220 m ²

TOTAL Général 220 m²

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Prix de Vente : 519 400 €HT FAI
Honoraires : 5% HT du prix net vendeur TTC à la charge du vendeur
Régime Fiscal : TVA
DPE Energie - Climat : 0 - En cours de détermination