



1 200 m² non divisibles

DESCRIPTION

ZI en Jacca, local d'activité de 1200 m² à la location

DISPONIBILITÉ

immédiate

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Hauteur 6m
Bardage double peau métallique
Grande porte sectionnelle

SURFACES

Etage	Type de bien	Surface	Loyer
RDC	Activités	1 200 m ²	36,00 €

TOTAL Général 1 200 m²

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Activités :	36,00 €/HT HC/m²/an
Charges Activités :	6,90 €/HT/m ² /an
Honoraires :	30% HT du loyer annuel HT HC supportés à parts égales par le bailleur et le preneur
Bail :	3-6-9 ans
Régime Fiscal :	T.V.A.
Dépôt de garantie :	3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle :	ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires
Paiement de loyer :	Trimestriel terme à échoir
DPE Energie - Climat :	0 - En cours de détermination

Locaux d'activité
à Louer