

200 m² non divisibles

DESCRIPTION

Dans un Immeuble indépendant, nous vous proposons une surface de Bureaux d'environ 200 m² locatifs.

Locaux cloisonnés, climatisés et câblés.

Stationnements aériens.

DISPONIBILITÉ

IMMEDIATE

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Climatisation
Dalles faux-plafonds
Dalles de moquette
Cloison amovible
Locaux câblés

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Bureaux : 120,00 €/HT HC/m²/an
Charges Bureaux : A DEFINIR

Impôt foncier : A préciser
Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC supportés à parts égales par le bailleur et le preneur

Bail : 3-6-9 ans
Régime Fiscal : T.V.A.
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle : ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires

Paiement de loyer : Trimestriel terme à échoir
DPE Energie - Climat : 1 - En cours de détermination

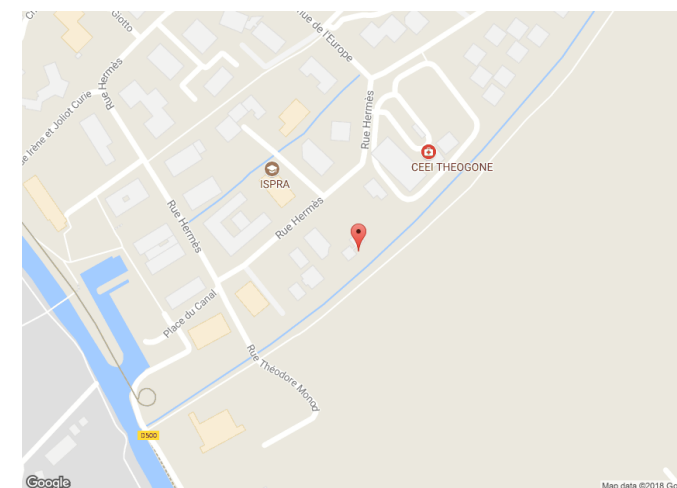
SURFACES

Type de bien	Surface	Loyer
Bureaux	200 m ²	120,00 €

TOTAL Général 200 m²

ACCÈS

 Bus
 Métro
 Autoroute



**Bureaux
à Louer**