



790 m² non divisibles

DESCRIPTION

ZI LA GLACIERE - Visuel Périphérique

Local d'activité de 790 M² au sein d'un site en copropriété

RDC : 225 M² de Showroom et bureaux et 225 M² de dépôt / Atelier

Rochelle de 340 M² non aménagée dont 120 m² de structure béton (8 X 15 m)

6 places de parking rattachées au lot

DISPONIBILITÉ

Immédiate

**Locaux d'activité
à Vendre**

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Câblage informatique
 Climatisation
 Dimensions du RDC : 30 X 15 m
 Ossature : Métallique
 Murs périphériques : Double bardage
 Couverture : Bac acier
 Hauteur sous poutre max : 6,2 m
 Portes de plain-pied : 2 portes sectionnelles

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Prix de Vente : 540 600 €FAI

Conditions particulières à la vente :

Honoraires de 6% HT du prix de vente inclus

Impôt foncier : 6 617,00 €AN

Honoraires : A la charge de l'acquéreur

DPE Energie - Climat : 0 - En cours de détermination

SURFACES

TOTAL Général - m²

ACCÈS

Sortie Sesquières

