



**832 m<sup>2</sup> non divisibles**

## DESCRIPTION

Nous vous proposons un local commercial de 832 m<sup>2</sup> à la vente.

Parking d'environ 10 places

Bonne visibilité

Proximité immédiate avec le Marché d'Intérêt National

## DISPONIBILITÉ

IMMEDIATE

## EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Visibilité : Bonne  
Terrasse : 266 M<sup>2</sup> de cour privative

## CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

**Prix de Vente : 660 000 €FAI**  
Impôt foncier : 11 000,00 €HT / an  
Honoraires : A la charge du propriétaire  
DPE Energie - Climat : 0 - En cours de détermination

## SURFACES

TOTAL Général : m<sup>2</sup>

## ACCÈS

