



58.20 m² non divisibles

DESCRIPTION

Locaux situés à proximité de la Rocade, des lignes de bus et du Tramway.

Nous vous proposons une surface de bureaux de 58.20 m² comprenant un hall d'accueil, 2 bureaux, 1 salle d'archive et sanitaire privatif.

DISPONIBILITÉ

Immédiate

**Bureaux
à Vendre**

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Locaux en bon état
Climatisation
Plinthes périphériques
Alarme
Kitchenette
Sanitaire privatif
2 parkings extérieur

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Impôt foncier : 1 148,00 €HT / an
Régime Fiscal : Droits de mutation
DPE Energie - Climat : 1 - En cours de détermination

SURFACES

Type de bien	Surface
Bureaux	58 m ²
Autres	4 m ²

TOTAL Général 63 m²

ACCÈS

Bus 14 - 66- 63 et 140
Tramway T1
Métro Ligne B
Rocade

