



180 m² non divisibles

DESCRIPTION

Secteur Est

Locaux mixte commerces/bureaux

Locaux neufs, belles prestations

DISPONIBILITÉ

immédiate

**Bureaux
à Louer**

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Locaux neufs

Lots livrés avec clim, sols, courants forts et faux plafonds,

Parkings

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Bureaux :

100,00 €/HT HC/m²/an

Charges Bureaux :

A DEFINIR

Honoraires :

30% HT du loyer annuel HT HC supportés à parts égales par le bailleur et le preneur

Bail :

3-6-9 ans

Régime Fiscal :

T.V.A.

Dépôt de garantie :

3 mois de loyer HT/HC

Indexation annuelle :

ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires

Paiement de loyer :

Trimestriel terme à échoir

DPE Energie - Climat :

1 - En cours de détermination

SURFACES

Etage	Type de bien	Surface	Loyer
1	Bureaux	180 m ²	150,00 €

TOTAL Général 180 m²

ACCÈS



Google

Map data ©2020