127 m² non divisibles

DESCRIPTION

Surface d'environ 127 m² dans un immeuble de standing.

Proximité périphérique

DISPONIBILITÉ

Immédiate

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Kitchenette
Sanitaire privatif
Ascenseur
4 places de parking

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

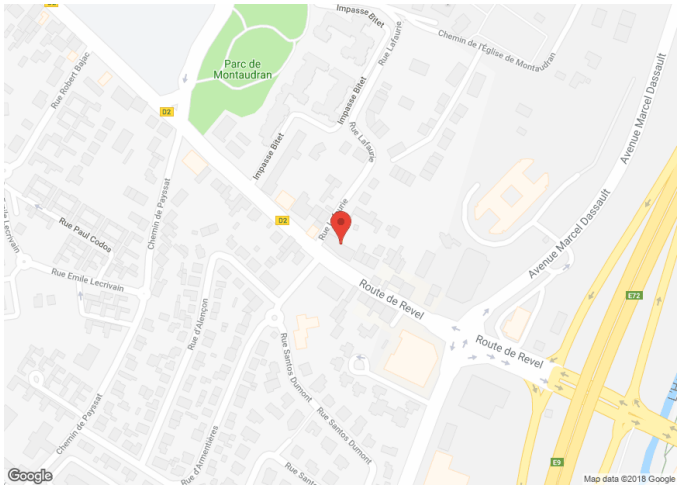
Loyer Bureaux :	**140,00 €/HT HC/m²/an**
Charges Bureaux :	25,00 €/HT/m²/an
Impôt foncier :	25,00 €m² /HT AN
Honoraires :	15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur
Bail :	3-6-9 ans
Régime Fiscal :	T.V.A.
Dépôt de garantie :	3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle :	ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires
Paiement de loyer :	Trimestriel terme à échoir
DPE Energie - Climat :	0 - En cours de détermination

SURFACES

Etage	Type de bien	Surface	Loyer
1	Bureaux	127 m²	140,00 €

TOTAL Général 127 m²

ACCÈS



Bureaux à Louer