



12 m² non divisibles

DESCRIPTION

Nous vous proposons à la location un local commercial sur l'axe menant à la gare ferroviaire, d'une surface de 12 m². Pas de restauration.

DISPONIBILITÉ

Immédiate

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Activités interdites : Restauration
Visibilité : Très bonne

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Global : 8 400 €/an HT HC
Loyer Loc. Com. : 700,00 €/m²/an HC

Honoraires : 30% HT du loyer annuel HC à la charge du preneur
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle : ILC Indice des Loyers Commerciaux
Paiement de loyer : Trimestriel terme à échoir

SURFACES

TOTAL Général : m²

ACCÈS

 Métro
 Bus

Gare Matabiau

