

150 m²
divisibles à partir de 50 m²

■ DESCRIPTION

Frouzins, proche A64
Au sein d'un ensemble commercial en pied d'immeuble, nous vous proposons plusieurs surfaces à la location.

■ DISPONIBILITÉ

Immédiate

■ EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Activités interdites : Restaurations
Nuisances olfactives et sonores

■ SURFACES

Voir tableau des surfaces en seconde page.

■ CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Loc. Com. : **de 10 680,00 à 11 880,00 €/an**
Charges Loc. Com. : 125,00 €/HT/lot/an
hors consommation d'eau
Impôt foncier : à la charge du Bailleur
Honoraires : 12,5 % HT du loyer annuel HT à la charge
du Preneur
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
Indexation annuelle : ILC Indice des Loyers Commerciaux
Paiement de loyer : Mensuel terme à échoir

■ ACCÈS

A64



■ RÉPARTITION DES SURFACES

TOTAL Général - m²

Locaux commerciaux
à Louer

