



100 m² non divisibles

DESCRIPTION

A LOUER

Surface de bureaux d'environ 100 m² au 3ème étage avec ascenseur dans un bel immeuble toulousain.

Surface entièrement rénovée

DISPONIBILITÉ

IMMEDIATE

Bureaux
à Louer

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Parquet
Cloison placo
Climatisation réversible
Kitchenette
Douche
Sanitaire privatif
Ascenseur

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Impôt foncier : 1 950,00 €/HT AN
TF + CHARGES
Bail : 3-6-9 ans
Régime Fiscal : T.V.A.
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
DPE Energie - Climat : 0 - En cours de détermination

SURFACES

Type de bien	Surface
Bureaux	100 m ²

TOTAL Général 100 m²

ACCÈS

 Jean Jaurès
 L1,L9,29

