



56 m² non divisibles

DESCRIPTION

A LOUER

Surface de bureaux de 65 m² au rez-de-chaussée

Très bon état

DISPONIBILITÉ

Immédiate

Bureaux
à Louer

EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS

Climatisation
Kitchenette
Sanitaire privatif
Parquet
Locaux non ERP

CONDITIONS FINANCIÈRES ET JURIDIQUES

Loyer Global : **6 600 € HT/an**
Charges Bureaux : de 2 400,00 à 2 800,00 €/HT/an
Impôt foncier inclus, eau et entretien des parties communes

Honoraires : 20 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Régime Fiscal : T.V.A.
Indexation annuelle : ILAT Indice des Loyers des Activités Tertiaires

Paiement de loyer : Trimestriel terme à échoir
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
DPE Energie - Climat : En cours de détermination

SURFACES

TOTAL Général : m²

ACCÈS

 31/45

